

Iktatószám: Á/ 2 - /2023
Pénzügyi Bizottság
Rendkívüli
Nyílt

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Telki Község Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának 2023. július 24-én 18:00 órai kezdettel a Polgármesteri Hivatal tárgyalójában megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

Jelen vannak:

Koltai Piroska	alpolgármester
Halász Terézia	képviselő
Dr. Földvári-Nagy László	bizottsági tag, levezető elnök
dr. Vida Rolland	bizottsági tag, hitelesítő
Király Péter	bizottsági tag
dr. Lack Mónika	jegyző

Dr. Földvári-Nagy László levezető bizottsági elnök köszönti a megjelenteket, a bizottság határozatképes. A bizottság a napirendről levenni javasolja a meghívóban szereplő 3. napirendi pontot. A napirendek átszámozásra kerülnek. Bizottsági elnök hitelesítőnek felkéri dr. Vida Rolland bizottsági tagot.

Javasolt napirend:

1./ Önkormányzati tulajdonú ingatlanok energetikai beruházásaira vonatkozó pályázatok elbírálása

Előterjesztő: polgármester

Napirend tárgyalása:

1./ Önkormányzati tulajdonú ingatlanok energetikai beruházásaira vonatkozó pályázatok elbírálása

Előadó: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

dr. Lack Mónika, jegyző: Általános tartalékból tudjuk fedezni, ha a telekaladás megvalósul, akkor vissza lehet pótolni. 3 határozati javaslat van.

Koltai Piroska, alpolgármester: Dolgoztunk már velük?

dr. Lack Mónika, jegyző: Nem.

Dr. Földvári-Nagy László, levezető elnök: Az első határozat az önkormányzati épületek hőszigetelése, csak az árban van különbség, szavazzunk.

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag – 3 fő bizottsági tag volt jelen az ülésen – elfogadja az alábbi állásfoglalást:

**Telki Község Képviselő-testülete
Pénzügyi Bizottsága
52 /2023. (VII.24.) számú PÜB állásfoglalása**

A Pénzügyi Bizottság javasolja a képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Telki Polgármesteri Hivatal Főépület (I. rész) és 2. sz. épület (II. rész) fűdémhőszigetelés pályázat elbírálása

Telki község Önkormányzat képviselő-testülete úgy határozott, hogy az önkormányzati tulajdonú ingatlanok energetikai beruházásainak részeként a Telki Polgármesteri Hivatal Főépület (I. rész) és 2. sz. épület (II. rész) fűdémhőszigetelési munkáinak elvégzésére vonatkozó pályázatot érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja.

A képviselő-testület a beérkezett árajánlatok közül az MCM-96. Kft. (2092 Budakeszi, Határ u. 24.) ajánlatát, mind az összességében legelőnyösebb ajánlatot hirdeti ki nyertes ajánlatnak.

A kivitelezési költségek fedezetét 9.691.720.- Ft+Áfa,- Ft összegben az önkormányzat az ingatlan eladásokból finanszírozza. Az ingatlan értékesítésből befolyó bevétel teljesüléséig a 2023. évi költségvetés tartalékkeret biztosítja a szükséges fedezetet. A tartalékkeretet az ingatlan értékesítési bevétel alkalmával vissza kell pótolni.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Dr. Földvári-Nagy László, levezető elnök: A második határozat a napelem felszerelésről szól, erre kaptunk ajánlatokat, Egészségházra. Augusztus 7-én elindulna a munka.

dr. Vida Rolland, bizottsági tag: Hányos kilowattos lenne a rendszer?

Király Péter, bizottsági tag: 21 vagy 12, nem emlékszem. Hiába készül el gyorsan, hónapokig tart míg a szolgáltató átveszi.

Dr. Földvári-Nagy László, levezető elnök: Szavazzunk, hirdetünk második helyezettet is.

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag – 3 fő bizottsági tag volt jelen az ülésen – elfogadja az alábbi állásfoglalást:

Telki Község Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottsága 53 /2023. (VII.24.) számú PÜB állásfoglalása

A Pénzügyi Bizottság javasolja a képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Telki Egészségház (2089 Telki, Tücsök utca 2.) napelemes rendszer telepítése pályázat elbírálása

Telki község Önkormányzat képviselő-testülete úgy határozott, hogy az önkormányzati tulajdonú ingatlanok energetikai beruházásainak részeként a Telki Egészségház (2089 Telki, Tücsök utca 2.) napelemes rendszer telepítésének munkáinak elvégzésére vonatkozó pályázatot érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja.

A képviselő-testület a beérkezett árajánlatok közül az PJP Napelem Kft. (1081 Budapest, Kun utca 4. B. ép. I.em. 35 ajtó) ajánlatát, mind az összességében legelőnyösebb ajánlatot hirdeti ki nyertes ajánlatnak.

A képviselő-testület az eljárás második legkedvezőbb ajánlatot tevő Solarwill Kft-t (2123 Sződliget, Határ út 50.) hirdeti ki második helyezettnek.

A kivitelezési költségek fedezetét 5.452.600.- Ft+Áfa,- Ft összegben az önkormányzat az ingatlan eladásokból finanszírozza. Az ingatlan értékesítésből befolyó bevétel teljesüléséig a 2023. évi költségvetés tartalékkeret biztosítja a szükséges fedezetet. A tartalékkeretet az ingatlan értékesítési bevétel alkalmával vissza kell pótolni.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Dr. Földvári-Nagy László, levezető elnök: Szavazzunk, arról a részről, hogy az általános tartalékból menne, addig amíg a telekaladások nem realizálódnak, később majd visszavezetjük.

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag – 3 fő bizottsági tag volt jelen az ülésen – elfogadja az alábbi állásfoglalást:

Telki Község Képviselő-testülete
Pénzügyi Bizottsága
54 /2023. (VII.24.) számú PÜB állásfoglalása

A Pénzügyi Bizottság javasolja a képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Harangvirág utcai óvoda vezetői iroda beázás megszüntetése, kiegészítő hőszigetelés készítése

Telki község Önkormányzat képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Harangvirág utcai óvoda vezetői iroda beázás megszüntetése, kiegészítő hőszigetelés készítése tárgyú beruházás megrendelése során a kivitelezési költség fedezetét 4.249.000.- Ft+Áfa,- Ft összegben az önkormányzat az ingatlan eladásokból finanszírozza. Az ingatlan értékesítésből befolyó bevétel teljesüléséig a 2023. évi költségvetés tartalékkeret biztosítja a szükséges fedezetet. A tartalékkeretet az ingatlan értékesítési bevétel alkalmával vissza kell pótolni.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Több hozzászólás nem volt. Dr. Földvári-Nagy László, levezető elnök megköszöni a tagoknak és minden jelenlévőnek a részvételt és az ülést bezárja.

Dr. Földvári-Nagy László
levezető elnök

dr. Vida Rolland
hitelesítő